



juli 2026

Nieuwsbrief Weltevredenstraat en Bataviastraat

Er is weer veel nieuws te melden over het project Weltevreden- en Bataviastraat van Bo-Ex. Zo is er een nieuwe planning en vindt er een informatieavond voor omwonenden plaats op woensdag 9 september van 19.00-20.30 uur. Lees deze nieuwsbrief daarom goed door.

Verkrijgen vergunning ruimtelijk deel

De vergunning voor het ruimtelijke deel van de omgevingsvergunning is inmiddels verleend. Eind juli weten we of de vergunning definitief is. Na de zomer vragen we het tweede deel van de omgevingsvergunning aan. Dit gaat over de technische uitwerking van het project.

Woningen leeg

Voor de woningen in december gesloopt worden, moet er onderzoek worden gedaan. De bedoeling is dat alle woningen op 25 september 2026 leeg zijn.

In september 2026 zullen de huidige bewoners daarom verhuizen. Daarna worden de leegstaande woningen afgesloten om inbraak en kraak te voorkomen. De woningen blijven wel toegankelijk voor de onderzoeken die nog nodig zijn. Daardoor kan de straat er tijdelijk minder gezellig uitzien. We willen deze periode zo kort mogelijk houden.

Bericht voor huurders HOD

Bent u huurder van HOD en heeft u vragen over uw huur? Neem dan contact op met HOD via info@hod.nl of bel [030 2511 911](tel:030-2511911).

Nieuwe planning

Samen met de aannemer hebben we de volgende planning opgesteld:

- Oktober 2026: voorbereidende onderzoeken
- december 2026: start sloopwerkzaamheden
- april 2027: start bouwwerkzaamheden
- nieuwe woningen klaar: 2e kwartaal 2028

Onderzoeken

Er zijn al bodemonderzoeken uitgevoerd, door of namens de aannemer. Dit heeft u misschien al gemerkt.

Om veilig en diervriendelijk te kunnen slopen, wordt verder onderzoek gedaan. Een ecooloog controleert op aanwezigheid van dieren (o.a. mussen) en geeft aanwijzingen voor eventuele maatregelen. Na de sloop worden de laatste bodemonderzoeken uitgevoerd.

We proberen de overlast door de onderzoeken en werkzaamheden zo klein mogelijk te houden.



Bezoek

J. C. Maylaan 18
3526 GV Utrecht



Post

Postbus 3151
3502 GD Utrecht



Telefoon

030 282 78 88



E-mail

klantenservice@boex.nl



Website

boex.nl



Nieuwe informatieavond

Op woensdag 9 september 2026 houden we een informatieavond voor omwonenden. Hierbij is de aannemer aanwezig en deze zal uitleg geven over het bouwplan, de bouwroute, sloopwerkzaamheden, maatregelen tegen overlast enz. U kunt dan ook al uw vragen stellen.

Wanneer? Woensdag 9 september 2026
Waar? Stichting Emma, Cremerstraat 245
Hoe laat? Tussen 19.00 en 20.30 uur
(vrije inloop)

Vragen?

Heeft u na het lezen van deze nieuwsbrief misschien vragen over dit project? Kijk dan op onze website (projectpagina).

Scan de QR-code om meteen naar de projectpagina te gaan



Of bel onze klantenservice op 030 282 78 88 en vraag naar Ahmed Darkik (sociaal projectleider) of Lindy van der Heijden (projectmanagers). Zij helpen u graag.

U bent van harte welkom op de informatieavond op 9 september. Wij kijken uit naar uw komst!



Deze nieuwsbrief is op alle adressen van Bo-Ex woningen bezorgd aan Weltevredenstraat en Bataviastraat en aan de omwonenden.



Bezoek

J. C. Maylaan 18
3526 GV Utrecht



Post

Postbus 3151
3502 GD Utrecht



Telefoon

030 282 78 88



E-mail

klantenservice@boex.nl



Website

boex.nl

